



Fællesrepræsentationen af boligforeninger i Herlev  
17.5.2017

Der holdes bestyrelsesmøde onsdag den 24 maj 2017, klokken 19.00 på Runddyssen 2-4, ved siden af La Sostsa Pizzeria.

Med følgende **DAGSORDEN**

1

Godkendelse af dagsorden

*Dagsorden godkendt.*

2

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 6.2.2017

*Kurt Rytter oplyste at referatet er gået tabt i "cyberspace". Bestyrelsens medlemmer undersøger, om der er nogen, som har det liggende. Hvis det findes, sendes det til Erik Nielsen.*

3

Orientering fra formand

Herunder bl a:

-De store projekter i de kommende år, Hospitalet herunder busrute 5 A, Letbanen, nyt byggeri i Bymidten, Posthuset og den Grønne fatning.

*5A busrute er kommet til Herlev. Det ser ud til at fungere fint.*

*Den politiske uro ser ud til at være stilnet af. Processen i Herlev forventes at starte ultimo 2017 primo 2018.*

*Byggeriet i Bymidten afventer 3B og NPV.AS, som skal aflevere et projekt til kommunens behandling til juni måned.*

*Der er ikke meget nyt om posthuset.*

*Der etableret et samarbejde mellem en privat investor og 3B*

-Nedrivning af Nørrevang

*Forventning om 1. ste spadestik medio august. Retssagen om den sidste beboer er for retten 1. september 2017*

-Glødelampen (Nordea sagen, legeplads, tunnel mv)

*Intet nyt om Nordea-sagen og legeplads. Det ser ud til at tunnelprojektet realiseres.*

-Nye byggemuligheder i Herlev, er der det.

*Erik refererede til en artikel i Politiken, der analyserede vækstmulighederne i hovedstadsområdet. Her kommer København ind på en førsteplads, mens Herlev kommer ind på en andenplads. Der var en debat om mulighederne lokalt.*

-Integrationsydelse og kontanthjælpsloftet er der en øget udsættelse pga. reglerne.

*Det er overraskende, at "katastrofen" er udeblevet. Der er dog en svagt stigende tendens for udsættelser, uden at de kan knyttes til de nye regler.*

-Andre renoveringer, herunder Højbjergvænge evt. oplæg fra Lars-Jørgen

*Lars-Jørgen oplyste, at dette er forventningen af der er byggestart august 2017*

-Lov om tv pakker

*Intet til referat*

-Første skridt (gældsrådgivning)

*Erik Oplyste, at projektet muligvis lukkes ned, da behovet er vigende.*

-Hjemmesiden

*Der er problemer med prissætningen. Der henvises til Kurt Rytter i KAB.*

-Flygtningeproblematikken

*Der etableres flygtningeboliger i Musikkvarteret*

-Kommunens opkrævning af vand, renovation og ejendomsskatter

*Vandafgiften er nedsat i 2017. Det gælder ligeledes for renovationen.*

-Andet (herunder vil det være dejligt med en opdateret liste fra de forskellige boligselskabers afdbestyrelser)

*Erik efterlyser en opdateret liste over aktuelle formænd i afdelingsbestyrelserne.*

4

Der er aftalt møde med borgmesteren til torsdag den 7 september 2017 kl 17.00 på rådhuset.

*Taget til efterretning*

5

Kassereren fortæller om økonomien

*Alle medlemmer har nu betalt kontingent. Kassebeholdningen er 14.603 kr.*

6

Aktivitetsteamet

*I dag er det kun HB og 3B, som bidrager til ordningen. Der kommer formentlig en ny leder til projektet fra kommunens side. Erik opfordrede til at alle boligselskaber i kommunen bakker om projektet.*

7

Der afholdes fællesmøde tirsdag den 30. maj kl 17.00-18.00 om den ny boligskatteaftale, mødet holdes i Kagsgården.

*Erik Nielsen oplyste, at Morten Bødskov kommer og fortæller om aftalen. Han opfordrede til at bestyrelsesmedlemmer så vidt muligt kommer.*

Der har været holdt konference med Morten Bødskov og Rødovre i Folketinget den 21 marts, evaluering af konferencen.

*Erik synes, at der er et af de bedste arrangementer, der har været holdt.*

8

Foreløbig planlægning af vores årsmøde den 26.9.17

*Følgende er på valg:*

*Frank, Susanne og Ole er på valg samt Kurt G. som suppleant.*

9

Erfaringsudveksling fra bestyrelsen

*Inge oplyste, at afdelingsmødet i Kildegården har vedtaget Molock-løsning i samarbejde med Lille Birkholm III.*

*Susanne fortalte, at de har haft en sag om legionellabakterier i vandet. Det har ført til et påbud om få bragt forholdene i orden, hvilket kan medføre behov for en større renovering af vandrørerne i afdelingen.*

*Lars-Jørgen fortalte, at der har været afholdt beboermøde, hvor der har været udskiftning i betyrelsen*

*Rene fortalte, at i Herlevhuse arbejder man med et isoleringsprojekt*

*Ole fortalte, at naboen har indledt et nybyggeriprojekt, som giver lidt samarbejdsproblemer.*

*Erik fortalte, at der rotteproblemer fortsat i Kagsgården. Han fortalte endvidere, at de nye vandamaturer ikke leverer den lovede besparelser*

10

Kommende møde i 2017

*12.9 I Højstensgård*

*26.9 Årsmøde i Kagsgården*

11

Evt

*Rene oplyser, at der kommer forvirrende og modstridende oplysninger fra Yousee om abonnementsforhold.*