

Vedtægter Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune

Kapitel 1

Navn, hjemsted og formål

§ 1.

Foreningens navn er Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune.

Stk. 2.

Foreningen har hjemsted i Herlev Kommune.

Stk. 3

Foreningens medlemmer er:

- Boligselskabet AKB, Herlev
- Herlev almennyttige Boligselskab
- Boligforeningen 3B
- Samvirkende Boligselskaber
- Herlev Boligselskab
- Boligselskabet Sortemosen.

Stk. 4

Nye boligafdelinger, som etableres i eksisterende medlemsorganisationer, er automatisk medlem af foreningen.

Stk. 5

Nye medlemmer kan optages, hvis kredsen af boligorganisationer med afdelinger beliggende i Herlev Kommune øges.

§ 2

Foreningen er organiseret uden medlemsindskud. Medlemmerne betaler et årligt bidrag pr. bolig. Bidraget fastsættes på årsmødet, hvor budgettet godkendes.

§ 3

Foreningens formål er på tværs af boligorganisationerne i kommunen at arbejde med:

- Udvikling af samarbejde med Herlev Kommune
- Vidensudveksling
- Udvikling af de sociale og kulturelle betingelser i boligområderne
- Opstilling af fremtidsvisioner

Stk. 2

Foreningen kan udover den virksomhed, der er nævnt i stk. 1, udføre aktiviteter, som har en naturlig tilknytning til fællesrepræsentationens virke, eller som er baseret på den viden, som foreningen har oparbejdet.

Kapitel 2 Medlemskab

§ 4

Som medlemmer af Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune anses almene boligorganisationer og almene boligafdelinger beliggende i Herlev Kommune.

Stk. 2

Foreningen repræsenteres af valgte afdelings- og organisationsbestyrelsesmedlemmer blandt medlemmerne med bopæl i Herlev Kommune.

Stk. 3

Nyvalgte foreningsmedlemmer tilsendes et eksemplar af foreningens vedtægter.

Kapitel 3 Boligorganisationens ledelse

Fællesmødet

§ 5

Fællesmødet er foreningens øverste myndighed.

Stk. 2

Fællesmødet består af foreningens bestyrelse og beboerdemokrater valgt til foreningsmedlemmernes organisations- og/eller afdelingsbestyrelser.

Stk. 3

Fællesmødet godkender organisationens vedtægter, årsregnskab og beretning.

Stk. 4

Fællesmødet kan til enhver tid beslutte, at en kompetence, som udøves af bestyrelsen, skal udøves af fællesmødet.

§ 6

Ordinært fællesmøde afholdes inden udgangen af september måned. Dagsordenen for mødet skal omfatte følgende punkter:

- 1) *Valg af dirigent.*
- 2) *Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.*
- 3) *Godkendelse af foreningens sidste års regnskab*
- 4) *Godkendelse og foreningens budget for de kommende år*
- 5) *Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter*
- 6) *Behandling af eventuelt indkomne forslag.*
- 7) *Valg af intern revisor.*
- 8) *Eventuelt.*

§ 7

Det ordinære Fællesmøde indkaldes af formanden med mindst 4 ugers varsel ved brev/mail til samtlige foreningsmedlemmer v/afdelingsbestyrelsens formand. Indkaldelsen skal angive tid og sted for fællesmødet samt dagsorden.

Stk. 2

Ekstraordinært fællesmøde afholdes, når bestyrelsen finder anledning til det, når et tidligere fællesmøde har besluttet det, eller når mindst 10 af foreningsmedlemmerne skriftligt anmoder om at få et angivet emne behandlet. I sidstnævnte tilfælde afholdes mødet senest 3 uger efter, at anmodningen herom er modtaget. Indkaldelse til ekstraordinært fællesmøde skal

ske med mindst 2 ugers varsel. Indkaldelsen skal angive tid og sted for fællesmødet samt dagsorden.

§ 8

Ethvert foreningsmedlem har ret til at få et angivet emne behandlet på fællesmødet. Forslag, der ønskes optaget på dagsordenen for det ordinære fællesmøde, skal være indsendt til bestyrelsen v/formanden senest 2 uger før mødet. Indsendte forslag skal udsendes til foreningsmedlemmerne senest 1 uge før mødet.

§ 9

Hvert organisations- og/eller afdelingsbestyrelsesmedlem blandt medlemmerne har 1 stemme på fællesmødet.

§ 10

Beslutning træffes af de tilstedeværende ved almindeligt stemmeflertal. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt. Når 1/3 af de fremmødte forlanger det, skal afstemningen være skriftlig. Forslag om ændring af vedtægterne eller opløsning af Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune kan kun vedtages, hvis 2/3 af foreningsmedlemmerne er mødt, og hvis 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget. Er mindre end 2/3 mødt, men mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget, afholdes nyt møde inden 2 uger. På dette møde kan forslaget - uanset antallet af fremmødte - vedtages, hvis 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget.

Stk. 2

I en protokol optages et kort referat af forhandlingerne. Referatet underskrives af dirigenten og formanden. Referater oplægges på foreningens hjemmeside www.frherlev.dk.

Bestyrelsen

§ 11

Bestyrelsen for Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune består af 7 repræsentanter. Herudover vælges der også 2 suppleanter.

Stk. 2

Valg til bestyrelsen fra boligorganisationerne sker på det ordinære årsmøde. Bestyrelsen vælger selv sin formand, næstformand, kasserer og sekretær af sin midte.

Stk. 3

Bestyrelsen skal bestå af et ulige antal medlemmer.

Stk. 4

Der vælges 4 bestyrelsesmedlemmer i lige år og 3 bestyrelsesmedlemmer i ulige år. Genvalg og genudpegning kan finde sted. Et bestyrelsesmedlem kan til enhver tid afsættes af den, der har valgt eller udpeget den pågældende.

Stk. 5

Afgår et bestyrelsesmedlem i valgperioden, indtræder suppleanter i den rækkefølge, de er valgt.

Stk. 6

Ved en forretningsorden træffer bestyrelsen nærmere bestemmelser om udførelsen af sit hverv.

§ 12

Bestyrelsen har det overordnede samt daglige ansvar for fællesrepræsentationens virke jævnfør vedtægternes § 3.

Stk. 2

Bestyrelsen kan nedsætte udvalg – stående eller ad hoc – der sammen med f. eks. kommunalt udpegede repræsentanter udarbejder forslag til løsning af forskellige emner, eller udvalg, der går ind i et samarbejde til løsning af en bestemt opgave. Sagsbehandlingen i nedsatte udvalg foretages i udvalget, men der informeres tilbage til bestyrelsen, inden beslutning træffes.

Stk. 3

Bestyrelsen fastsætter selv sine møder.

Stk. 4

Bestyrelsen kan indhente ekstern sekretariatsbistand til foreningens arbejde, når den finder anledning til dette.

Stk. 5

Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune forpligtes ved underskrift enten af den samlede bestyrelse eller af to kontraktgruppemedlemmer, hvoraf den ene skal være bestyrelsens formand eller næstformand.

§ 13

Bestyrelsesmøde indkaldes af formanden eller i dennes fravær af næstformanden, når der skønnes at være behov herfor, samt når 2 medlemmer af bestyrelsen anmoder herom. Udover bestyrelsens medlemmer har tillige - uden stemmeret - gæster indbudt af bestyrelsen adgang til kontraktgruppens møder.

Stk. 2

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden eller næstformanden og yderligere mindst 3 medlemmer er til stede.

Stk. 3

Beslutning træffes af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer ved almindeligt stemmeflertal. Står stemmerne lige bortfalder forslaget. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Stk. 4

I en protokol optages et kort referat af forhandlingerne. Referatet underskrives af formanden eller i dennes fravær næstformanden.

Kapitel 4

Udmeldelse af foreningen

§ 14

En medlemsorganisation kan opsige medlemskabet af Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune kollektivt på vegne af alle boligorganisationens afdelinger. En eller flere afdelinger kan ikke opsige sit medlemskab af foreningen individuelt.

Stk. 2

Udmeldelse af Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune skal ske skriftligt til bestyrelsens formand med 1 års varsel senest 3 måneder før årsskiftet.

Kapitel 6

Årsregnskab

§ 15

Regnskabsåret for Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune er 1. januar - 31. december

Stk. 2

Det godkendte regnskab underskrives af bestyrelsen v/formand og kasserer og påtegnes af intern revisor.

Kapitel 7

Likvidation

§ 16

Likvidation af Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune finder sted efter de regler, der er fastsat i vedtægternes § 10 vedrørende godkendelse af vedtægter. Eventuel formue og gæld fordeles forholdsmæssigt mellem medlemsorganisationerne.

Vedtaget af Fællesmødet i Fællesrepræsentationen af Almene Boligorganisationer i Herlev Kommune.

Herlev den 27. september 2011.

Erik Nielsen

formand