



Fællesrepræsentationen af boligforeninger i Herlev 24.1.2024

Der holdes bestyrelsesmøde onsdag den 31.1.24, klokken 17.00 i Kagsgårdens mødelokale, ovenpå vaskeriet, op af jerntrappen.

DAGSORDEN

Til stede: *Erik Nielsen, Kirsten Persson, Frank Lind, Kurt Gjerstof, Connie Mankov, Niels Kjær, Finn Petersen, Jette Hoffmeyer, René Petersen, Kurt Rytter*

Afbud: *Ole Bech*

1

Godkendelse af dagsorden.

Dagsorden blev godkendt.

2

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 25.10.2023, og godkendelse af referat fra mødet med borgmesteren den 30.11. 2023.

Begge referater blev godkendt.

3

Orientering fra formand/og andre

Herunder bl a:

Letbanen

Intet nyt under solen, men sagen går langsomt.

Byggeriet i erhvervskvarteret

Intet nyt. Forventning op om mod 1200 nye boliger i kvarteret, hvilket virker af mange i dette område.

Bymidten herunder rådhusgrunden

Intet nyt.

Bangs Torv

Der er gang i nedrivningerne, men vi ved ikke hver meget der bevares. Connie Mankov oplyste, at det oplæg, der har været forelagt kommunalbestyrelsen viser, at det kun er isenkræmmeren,

der bevarer, men ellers et flot oplæg. Formentlig kommer der et højhus på grunden overfor det nye rådhus.

Stationsområdet

Afventer kommunens udspil.

Byggeri ved Engskolen

Projektet er færdigt med et tilfredsstillende resultat. Der bliver ikke mere nyt herfra.

Andre byggerier/renoveringer, herunder almene byggerier i Herlev hvordan er mulighederne

Kurt Rytter gav en kort orientering om udviklingen på Rådhusgrunden og Herlev Gamle Skole

Flytning af perron ved Herlev St.

Der er ingen nye oplysninger om flytningen. Der var en mindre debat om dette.

Tunnel fra Engskolevej til Lyskær er nu åben.

Nikolaj Kjær spurgte, om lysforholdene er i orden. Det er vigtigt for trygheden ved at bruge tunnellerne.

4

Regnskab/budget kassereren orienterer

I Ole Bechs fravær orienterede Erik Nielsen om årsresultatet. Årets overskud er på 2.497,19 kr. Indestående saldo er på 23.368,93 kr.

5

Hjemmeside, Finn orienterer om nyt og om flytning af hjemmeside til nyt design

Finn Petersen orienterede om hjemmesiden og lagde op til at skifte hjemmesidelayout. Han stillede sig til rådighed for dette arbejde. Det blev der takket ja tak til. Den nye skabelon fra KAB koster 2.000 kr.

Det blev også aftalt, at Erik Nielsen kontakter Herlevbladet, når den nye hjemmeside er klar.

6

Evaluering af mødet med borgmester og FR den 30.11.23, og snak om dialogmødet den 7. februar.

Nikolaj Kjær synes, at det var et fint møde, især punktet om affald. Desværre mangler kommunen at følge på indlægget.

Der var generel opbakning til dette.

Erik Nielsen oplyste, at Herlev Boligselskab har givet tilsagn om at afgive 2 boliger til hjemløse. Han orienterede herefter om dagsordenen til fællesmødet med alle afdelingsbestyrelser den 7. februar.

Connie Mankov synes, at man skal drøfte indkøbsmuligheder i Herlev Nord og offentlig transport. Kirsten og Connie skriver til kommunen

Link på kommunens hjemmeside til FR Herlev. Erik skriver til kommunen.

7

Vi har tidligere talt om at holde et møde for alle afdbest om Herlev Kommunes klimamål, evt. hvornår.

Endelig aftale med kommunen er ikke helt på plads. Der arbejdes på en aftale i marts/april.

8

Samarbejdsaftale mellem Herlev Kommune og de almene boligorganisationer i Herlev, noget vi skal have med til møderne med kommunen. Er det andre tiltag vi kan gøre.

Der er ikke behov – vi fortsætter uændret.

9

Det stærke Fællesskab, samarbejde mellem Herlev Kommune og KAB administrerede afdelinger i Herlev.

Kirsten Persson orienterede om mødet i dag med Bodil Kornerup fra KAB. Der nu aktivitet hos kommunen, som har overtaget lektiehjælpen. We care (hjælp til psykisk syge) kører med succes i samarbejde med kommunen.

Røde Kors har etableret nogle familienetværk men de mangler væresteder.

Frivillighedscentret er gået ind i et ensomhedsprojekt.

Der er et efterspurgt projekt med stolegymnastik

Der er samarbejde med Grantoftegård i Ballerup, som tager sigte på at give unge med besværligheder en ungdomsuddannelser

Broen støtter unge i almene boligområder med til skud til kontingenter, sportstøj m.m.

10

Kurt Gjerstof er udpeget som medlem til Beboerklagenævnet, kort orientering fra Kurt om sager i beboerklagenævnet.

Ingen møder siden sidst.

11

Diverse breve mv

Der var en snak om elektronisk adgang til boligerne i Højbjergvænge.

Erik Nielsen oplyste om positiv respons fra en borger om et udsendt brev fra FR Herlev.

Skal vi gøre mere af dette. Ja, det er god branding.

12

Erfaringsudveksling

Erik Nielsen orienterede om Herlev Boligselskabs bestyrelsesmøde 30. januar 2024. her var der en orientering henlæggelsespolitik og ejendomsvurderinger. Begge dele har stor betydning for de fremtidige driftsbudgetter i den almene sektor.

13

Evt

Intet til referat.