



## Fællesrepræsentationen af boligforeninger i Herlev 14.4.2025

Der holdes bestyrelsesmøde tirsdag den 22.4.25, klokken 17.00 i Kagsgårdens mødelokale, ovenpå vaskeriet, op af jerntrappen.

### DAGSORDEN

**Til Stede:** Erik Nielsen, Connie Mankov, Kirsten Persson, Frank Lind, Jette Hoffmeyer, Ole Bech, Karina Bøhme Rasmussen, Kurt Gjerstof, Finn Pedersen og Kurt Rytter

**Afbud:** Jeffrey McCammon Solstorm

1

Godkendelse af dagsorden.

*Dagsordenen blev godkendt.*

2

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 21.1.2025. Møde med borgmesteren den 6.11.24

*Referaterne blev godkendt.*

3

Orientering fra formand/og andre  
Herunder bl a:

Letbanen

*Ringvejen lukkes for trafik frem til juni grundet asfaltering. Der forventes en del trængsel.*

Byggeriet i erhvervskvarteret

*Indflytningen er begyndt. De høje huslejer skræmmer tilsyneladende ikke. Karina udtrykte bekymring for den stærkt øget trafik i området.*

Bymidten herunder rådhusgrunden og Herlev Skole

*Nedrivningen af det gamle rådhus er begyndt i dag og varer frem til sidst i oktober.  
Nybyggeriet forventes færdigt oktober 2027. Vedrørende Herlev Skole er der ikke noget siden sidste møde.*

Bangs Torv

*Nedrivningen er påbegyndt.*

Andre byggerier/renoveringer.

*I Kagsgården er der vedtaget et samlet projekt med blandt andet etablering af brandkarme. Rådgiver bliver &Os.*

*Banevænget har et større projekt med vinduer og døre. Her er der problemer med varslinger af beboere.*

*I Højbjergvænge er etape 2 færdig. Etape 3 afventer stadig.*

*Kirkehøj Etagehuse har fået vedtaget en større renoveringssag til 49 mio. kr.*

*Der skal skiftes vinduer Hækmosen I. Processen har været langsommelig.*

Flytning af perron ved Herlev St.

*Intet nyt til sagen.*

Udlejning

*Erfaringsudveksling af udlejningen fra kommunens side. Kommunen anviser i højere beboere med en bekymrende adfærd.*

4

Regnskab/budget kassereren orienterer

*Ole orienterede om regnskab og budget:*

*Regnskabet udviser et overskud på 3.400 kr., Ca. 26.000 kr. i kassebeholdning. Dags dato er kassebeholdningen 30.400 kr.*

*Budgettet kører fint.*

5

Hjemmeside, Finn orienterer.

*Intet nyt siden sidste møde.*

6

Dialogmødet med borgmester og forvaltningen for alle afdelingsbestyrelser i Herlev. Referat bliver eftersendt hvis det modtages inden vi holder møde.

*Erik oplyste, at referatet fra mødet endnu ikke er modtaget. Det vil blive udsendt så snart Erik har modtaget det.*

7

Orientering om det stærke fællesskab

*Projektlederen Bodil Konbeck i KAB er stoppet. Enkelte af aktiviteterne fortsætter indtil bevillingen er brugt op – forventeligt til oktober 2025. Hun er efterfølgende blevet ansat som*

*tryghedskonsulent i Herlev Kommune. Han foreslog, at hun inviteres til et møde med FR Herlevs bestyrelse i august. Der var enighed om dette. SSP-konsulenten inviteres også.*

*Connie efterlyste aktiviteter for "de gode almindelige" beboere.*

8

Renovation efter mødet med formanden for Teknik- og miljøudvalget, og efter at der er afholdt fællesmøde. Hvad kommer frem på dialogmødet den 5.2.25

*Er der kommet noget positivt ud af. Jette oplyste, at forholdene i HAB er blevet forbedret.*

9

Skal vi prøve at få et møde med FR`s bestyrelse og Borgmester Marco Damgård

*Der var enighed om, at bestyrelsen skal forsøge at få et møde i stand med borgmesteren. Erik undersøger mulighederne.*

10

Ansøgning fra 2 af formændene for boligselskaberne i Herlev, om et tilskud på 3.000 kr. for at øge valgdeltagelse til det kommende kommunalvalg, da alle undersøgelser viser at de almene boligafdelinger har væsentlig lavere valgdeltagelse end det omliggende samfund.

*Kirsten oplyste, at kommunen stiller lokaler til rådighed i Nord og Banevænget i Syd. Beløbet blev bevilget. Kirsten undersøger om FR Herlev skal være afsender af invitationen*

11

Kurt Gjerstof er udpeget som medlem til Beboerklagenævnet, kort orientering fra Kurt om sager i beboerklagenævnet.

*Han nævnte 3 sager: en, hvor beboerne ikke åbnede ved besigtigelse. Hun tabte derfor sagen. En sag med knirkende gulve, so anmelder tabte. En sag med dårlig billedokumentation – her tabte boligselskabet.*

12

Diverse breve mv.

*Intet til referat.*

Kommende møder i FR aftalt til: tirsdag den 26.8.25, og fællesmødet bliver så tirsdag den 23.9.25.

*På valg er Ole, Connie og Kurt samt alle suppleanter. Årsmødet afholdes i Kagsgårdens selskabslokaler.*

*Næste møde den 12/8-2025 kl. 17.00*

### Erfaringsudveksling

*Connie fortalte, at de samarbejde med KAB om at for statueret eksempler for beboere der bryder husordensreglerne.*

*Connie spurgte til erfaringer med P-vagt selskaber. Generelt gode erfaringer hos de andre.*

13  
Evt

*Intet til referat.*